



## ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА адміністративної послуги

«Поновлення права користування земельної ділянки комунальної власності (поновлення договору оренди) фізичним особам, фізичним особам – підприємцям та юридичним особам»

**Відділ з питань регулювання земельних відносин  
виконавчого комітету Вараської міської ради  
(суб'єкт надання адміністративної послуги)**

1	Інформація про ЦНАП і його ВРМ (місце подання документів та отримання результату послуги): місцезнаходження; графік роботи; телефони, електронні адреси, офіційний веб - сайт	<p><b>1. Центр надання адміністративних послуг Вараська міської ради</b> <b>Адреса:</b> мкр-н Будівельників, 25/1, приміщення 104, м.Вараш, Рівненська область <b>Графік роботи:</b> понеділок, вівторок, середа – з 08.00 год. до 17.15 год.; четвер – з 08.00 год. до 20.00 год.; п'ятниця, субота – з 08.00 год. до 16.00 год. Неділя, святкові та не робочі дні – вихідні дні. <b>Телефон:</b> +38(067)364-37-46 <b>Електрона адреса:</b> <a href="mailto:cnap@varash-rada.gov.ua">cnap@varash-rada.gov.ua</a> <b>Офіційний веб-сайт:</b> <a href="http://varash-rada.gov.ua/">http://varash-rada.gov.ua/</a></p> <p><b>2. Віддалене робоче місце у селі Заболоття</b> <b>Адреса:</b> вул.Соборна, 10А, с. Заболоття, Вараський район, Рівненська область, 34372 <b>Графік роботи:</b> понеділок, вівторок, середа, четвер – з 08.00 год. до 17.15 год.; п'ятниця – з 08.00 год. до 16.00 год. Субота, неділя, святкові та не робочі дні – вихідні дні. <b>Телефон:</b> +38(067)364-37-46 <b>Електрона адреса:</b> <a href="mailto:zabolottia@varash-rada.gov.ua">zabolottia@varash-rada.gov.ua</a></p>
2.	Перелік документів, необхідних для надання послуги, порядок та спосіб їх подання, перелік підстав для відмови у наданні послуги	<p><b>Перелік документів, необхідних для надання послуги:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Заява (клопотання) на ім'я міського голови за формою наведеною у додатку до цієї інформаційної картки (для фізичних осіб – згода на збір та обробку персональних даних). У заяві (клопотанні) зазначаються цільове призначення земельної ділянки, кадастровий номер, термін на який буде укладений договір та площа.</li><li>2. Нотаріально посвідчена копія довіреності або доручення (для уповноваженої особи).</li><li>3. Документ, що підлягає поновленню (копія договору оренди земельної ділянки).</li></ol> <p><b>Порядок та спосіб подання документів:</b> пакет документів подається у ЦНАП або ВРМ <b>заявником особисто</b> чи уповноваженою особою за наявності нотаріально посвідченої копії довіреності або доручення (для уповноваженої особи) або надсилається через засоби поштового зв'язку .</p> <p><b>Перелік підстав для відмови у наданні послуги:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Подання заявником неповного пакета документів;</li><li>2. Виявлення недостовірних відомостей в документах, поданих заявником;</li></ol>



		4. Законом можуть встановлюватись інші підстави для відмови у наданні адміністративної послуги
3	Платність (безоплатність)	Безоплатно
4	Строки надання послуги	Протягом місяця з дня реєстрації заяви
5	Результат надання послуги	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рішення Вараської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою;</li> <li>2. Рішення Вараської міської ради про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки та/або встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою.</li> </ol>
6	Способи отримання відповіді (результату)	Видача заявнику адміністратором ЦНАПу або ВРМ рішення Вараської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою або рішення Вараської міської ради про поновлення договору оренди земельної ділянки та/або встановлення орендної плати за користування земельною ділянкою.
7.	Законодавчі та нормативно - правові акти та рішення міської ради або її виконавчого комітету, яким регламентується надання послуги	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Земельний кодекс України, статтями 12, 93, 96, 116, 122, 124, 125, 126.</li> <li>2. Закон України «Про землеустрій».</li> <li>3. Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», стаття 26.</li> <li>4. Закон України «Про оренду землі».</li> <li>5. Податковий кодекс України.</li> <li>6. Рішення Кузнецовської міської ради № 1965 від 24.04.2015 «Про затвердження ставок орендної плати за користування земельними ділянками, які перебувають у віданні Кузнецовської міської ради, грошова оцінка яких проведена».</li> </ol>

Розробник:  
 Начальник відділу з питань регулювання  
 земельних відносин

Наталія ГОЛОВАЧ

« 09 » лютого 2021 року